

Energieprestatiecertificaat

BOUW

Residentiële eenheid



Hier



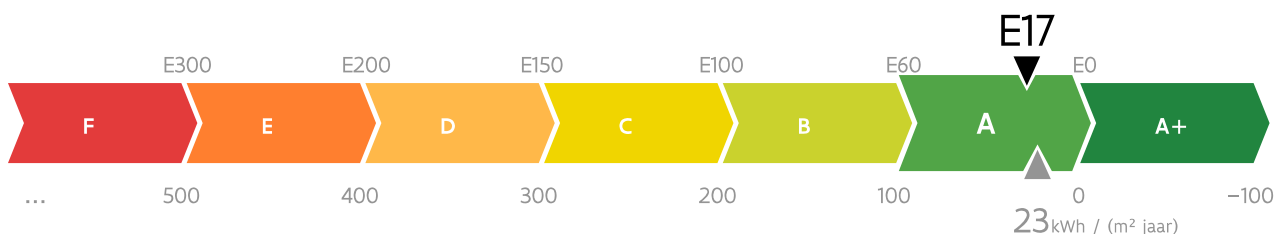
ik!

castel madamastraat 4 bus 201, 9700 Oudenaarde

appartement

identificatiecode: 45035-G-DBA_2017022681/EP05954/A001/D01/SD012

Energie label



De energieprestaties (E-peil, kWh/(m² jaar)) zijn bepaald via een theoretische berekening op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Ze houden geen rekening met het gedrag en het werkelijke energieverbruik van de (vorige) bewoners.

Verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

Datum: 18-12-2022

Handtekening:

PAUL IWENS

PI - CONSULT
EP05954

Dit certificaat is geldig tot en met 18 december 2032.

Energieprestatie- en binnenklimaat-eisen bij aanvraag vergunning**E-peil**

✓ Het E-peil voldoet.

**Andere eisen**

- ✓ Alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:
 - ✓ Vloeren
 - ✓ Muren
 - ✓ Vensters
 - ✓ Dak
 - ✓ Andere constructiedelen
- ✓ Het K-peil (K27) van het volume, waarvan de wooneenheid deel uitmaakt, voldoet .
- ✓ Het risico op oververhitting is beperkt .
- ✓ Er is voldaan aan de ventilatievereisten.
- ✓ De netto-energiebehoefte van de verwarming voldoet .

Algemene gegevens

Datum aanvraag vergunning	27/06/2017
Datum einde van de werken	08/11/2021
Datum ingebruikname	-
Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik (kWh/jaar)	1.948
Referentie-eis primair energieverbruik (kWh/(m ² jaar))	64
Beschermd volume (m ³)	248
Verliesoppervlakte (m ²)	49
Bruto vloeroppervlakte (m ²)	84
Infiltratiedebiet (m ³ /(h m ²))	5,29
Gemiddelde U-waarde (W/(m ² K))	0,69
CO ₂ -emissie (kg/jaar)	361
Gebouw-id / gebouweenheid-id	19809850 / 30838137

Meer informatie?

- Voor meer informatie over het energieprestatiecertificaat, gebruiksgedrag, woningkwaliteit, ... kunt u terecht op www.energiesparen.be.
- Meer informatie over uw woning of appartement vindt u op uw persoonlijke woningpas. Surf naar woningpas.vlaanderen.be om uw woningpas te bekijken.
- BEN staat voor bijna-energieneutraal bouwen en wordt vanaf 2021 de standaard voor nieuwbouwwoningen in Vlaanderen en Europa. Voor meer informatie kunt u terecht op www.energiesparen.be/BEN.

Gegevens verslaggever:

PAUL IWENS
PI - CONSULT
2861 Onze-Lieve-Vrouw-Waver
EP05954 | 0474551417

Premies

Informatie over energiewinsten, subsidies of andere financiële voordelen vindt u op www.energiesparen.be.